

Żyrzyn, dnia 22 listopada 2023 r.

G.271.I.15.2023

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY 130 000,00 ZŁ
NETTO**

Zgodnie z § 6 Regulaminu udzielania przez Urząd Gminy Żyrzyn zamówień publicznych, których wartości nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 8/2021 Wójta Gminy Żyrzyn z dnia 25 stycznia 2021 r. Wójt Gminy Żyrzyn zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia:

**„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego inwestycyjnego w kwocie
1 000 000,00 zł na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy
Żyrzyn”**

1) Nazwa Zamawiającego

Wójt Gminy Żyrzyn ul. Powstania Styczniowego 10, 24 – 103 Żyrzyn
Numer telefonu – (81) 881 42 26
Adres poczty elektronicznej – ugzyrzyn@post.pl
NIP 716-26-89-805, REGON 431020115

2) Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje udzielenie kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 1.000.000,00 zł (jednego miliona zł.) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Żyrzyn oraz realizację zadania inwestycyjnego – „Przebudowa stacji uzdatniania wody w Żyrzynie i Borysowie oraz budowa indywidualnej oczyszczalni ścieków dla Szkoły Podstawowej w Skrudkach” na następujących warunkach:
 - Udzielenie kredytu w kwocie 1.000.000,00 zł nastąpi w jednorazowej transzy w trakcie 2023 roku (grudzień 2023 r.) na rachunek podstawowy Gminy Żyrzyn.
 - Waluta kredytu: złoty polski.
 - Okres kredytowania do 31.12.2025 r.
 - Karencja w spłacie kapitału do dnia 30.11.2024 r.
 - Wykonawca nie będzie pobierał żadnych prowizji od uruchomionego kredytu ani żadnych dodatkowych opłat.
 - Odsetki od zaciągniętego kredytu nie będą kapitalizowane.
 - Spłata kredytu nastąpi w 2 ratach w okresie od 01.12.2024 r. do 31.12. 2025 r.
 - Spłata kapitału dokonywana będzie na koniec 2024 r. i na koniec 2025 r. w następujących wysokościach:
rok 2024 - 1 raty po 500 000,00 zł.
rok 2025 - 1 raty po 500 000,00 zł.
 - Spłata odsetek dokonywana będzie kwartalnie począwszy od momentu udzielenia kredytu w 2023 r.

- Wyjątkiem będzie sytuacja gdy 31 grudnia przypadnie na dzień wolny od pracy, w takim przypadku spłata kapitału i odsetek będzie dokonana w ostatnim dniu roboczym roku.
- Przyjmuje się, że sobota nie jest dniem roboczym.
- Oprocentowanie kredytu będzie zmienne, liczone jako suma marży zaproponowanej przez wykonawcę w ofercie i stawki WIBOR 3M, zaokrąglonej do drugiego miejsca po przecinku. Wysokość marży będzie stała w całym okresie kredytowania (obowiązania umowy). Stawka WIBOR 3M zmienia się w cyklu kalendarzowym kwartalnym i będzie obowiązywała od pierwszego dnia rozpoczynającego kwartał kalendarzowy do ostatniego dnia kończącego kwartał kalendarzowy. Stawka WIBOR 3M obowiązująca w kwartale kalendarzowym, publikowana na stronie Bankier.pl przyjmuje wartość z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego kolejny okres.
- W przypadku likwidacji stawki WIBOR 3M, zostanie ona za porozumieniem stron zmieniona na stawkę, która zastąpi stawkę WIBOR 3M albo na stawkę najbardziej zbliżoną wielkością i charakterem do stawki WIBOR 3M, bez kosztów obciążających zamawiającego,
- W dniu podpisania umowy wysokość stawki WIBOR 3M przyjmuje się sprzed 2 dni roboczych przed dniem podpisania umowy
- Odsetki naliczane będą tylko od faktycznie wykorzystanego zadłużenia wg zmiennej stopy procentowej.
- Odsetki będą naliczane według rzeczywistego kalendarza przyjmując faktyczną liczbę dni w danym miesiącu w całym okresie kredytowania.
- Spłata odsetek następować będzie na podstawie zawiadomienia, przesyłanego przez bank do kredytobiorcy w terminie 7 dni przed upływem końca miesiąca każdego kwartału.
- Jeżeli data spłaty odsetek i kredytu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie.
- Marża jest wielkością stałą przez cały okres kredytowania.
- Jako zabezpieczenie spłaty kredytu ustala się weksel „in blanco” wraz z deklaracją wekslową z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Żyrzyn lub osoby przez niego upoważnionej.
- Harmonogram spłaty kredytu będzie stanowił załącznik do umowy.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.
- W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.
- W przypadku niewykorzystania kredytu lub jego części Zamawiający nie będzie obciążony żadnymi kosztami.
- Dopuszcza się przesunięcia terminów spłat rat kredytu bez dodatkowych opłat i prowizji.
- W przypadku nie wykorzystania przez zamawiającego części kredytu lub dokonania wcześniejszej spłaty części kredytu, Strony ustalą nowy harmonogram spłat w formie aneksu do umowy.

Dla przedstawienia sytuacji finansowej Gminy Żyrzyn załączamy następujące sprawozdania, dokumenty: (scany) stanowiące **załącznik nr 4 do niniejszego zapytania:**

- sprawozdania za 2022 r. i III kwartał 2023, w tym:
 - sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych Rb-27S,

- sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych Rb-28S,
- sprawozdanie o nadwyżce/deficycie Rb-NDS,
- uchwała RIO w Lublinie w sprawie opinii o możliwości spłaty kredytu zaciągniętego na sfinansowanie deficytu budżetu.
- uchwała RIO w Lublinie w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w uchwale budżetowej gminy Żyrzyn na rok 2023
- uchwałę budżetową na 2023 rok - dostępna na stronie internetowej Gminy Żyrzyn » BIP » Budżet Gminy » Budżet »
link: <https://ugzyrzyn.bip.lubelskie.pl/index.php?id=186>
- sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Żyrzyn za rok 2022 - dostępne na stronie internetowej Gminy Żyrzyn » BIP » Budżet Gminy » Sprawozdania z realizacji budżetu »
link : <https://ugzyrzyn.bip.lubelskie.pl/index.php?id=744>

3) Termin wykonanie zamówienia

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia **31.12. 2025 r .**

4) Warunki udziału w zapytaniu ofertowym oraz podstawy wykluczenia

Wymagania, jakie powinni spełnić wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń;

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca przedłoży aktualne **zezwole**
nie na prowadzenie działalności bankowej na terenie Polski, a także na realizację usług objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r Prawo bankowe, a w przypadku określonym w art. 178 ust. 1 ustawy Prawo bankowe – inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo bankowe (tj. Dz.U. z 2022 r., poz.2324 ze zm.)

2. Z udziału w postępowaniu wykluczeni będą wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a). uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b). posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c). pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d). pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

(zał. Nr 2 do zaproszenia)

W celu potwierdzenia spełnienia warunku należy do oferty dołączyć:

- **zezwolenia Komisji Nadzoru Bankowego** na potwierdzenie działalności bankowej na terenie Polski a także realizacji usług objętych przedmiotem zamówienia , zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe, a w przypadku określonym w art 178 ust. 1 ustawy Prawo Bankowe inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo Bankowe.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzona będzie w oparciu o złożone przez Wykonawców oświadczenia i dokumenty zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:

- Wykonawca złoży wraz z oferta podpisany załącznik nr 2 do zapytania - oświadczenie o braku powiązań

5) Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik **Nr 1 do zaproszenia** w formie pisemnej, w języku polskim.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać adres oraz siedzibę Wykonawcy, numer telefonu, NIP posiadać wartość (cenę) wykonania zamówienia.

Do formularza oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. oświadczenie o braku powiązań (zał. Nr 2 do zaproszenia)
2. uproszczona klauzula informacyjna RODO (zał. Nr 3 do zaproszenia)
3. Zezwolenie Komisji Nadzoru Bankowego na potwierdzenie działalności bankowej na terenie Polski.

6) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert,

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Żyrzyn ul. Tysiąclecia 142 (siedziba tymczasowa) 24-103 Żyrzyn, w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „**Oferta - „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego inwestycyjnego w kwocie 1 000 000,00 zł na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Żyrzyn”**”, do dnia **29 listopada 2023 r. do godz. 12.00.**

Dopuszcza się możliwość przesłania oferty za pośrednictwem: poczty, kuriera na adres Urząd Gminy Żyrzyn ul. Tysiąclecia 142 24-103 Żyrzyn. W przypadku wyboru takiej formy dostarczenia oferty dla jej ważności liczyć się będzie data na pieczęcie wpływu do Urzędu Gminy Żyrzyn.

Otwarcie ofert odbędzie się **29 listopada 2023 r. o godz. 12.15**

7) Opis kryteriów jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Kryteriami oceny ofert są:
 - 1) cena ofertowa (koszt kredytu) o wadze 60 % (oferowaną cenę Wykonawca poda w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania,
 - 2) termin uruchomienia transzy kredytu o wadze 40 % (oferowany termin uruchomienia transzy kredytu Wykonawca poda w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania)
2. Każda oferta będzie oceniana w skali 100 pkt.
3. Liczba punktów w kryterium **cena** będzie obliczona na podstawie następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena (C}_{\min})}{\text{cena oferty badanej (C}_{\text{of}})} \times 60 \text{ pkt}$$

(C_{min}) – najniższa zaoferowana cena
(C_{of}) - cena oferty badanej

4. Liczba punktów w kryterium **termin uruchomienia transzy kredytu** będzie przyznana w następujący sposób:

- 1) uruchomienie kredytu do 1 dnia roboczego od dnia podpisania umowy – 40 pkt.
- 2) uruchomienie kredytu do 2 dni roboczych od dnia podpisania umowy – 30 pkt.
- 3) uruchomienie kredytu do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy – 20 pkt.
- 4) uruchomienie kredytu do 4 dni roboczych od dnia podpisania umowy – 10 pkt.
- 5) uruchomienie kredytu do 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy – 0 pkt.

Uwaga: Ilość dni roboczych niezbędnych do uruchomienia transzy kredytu, licząc od dnia podpisania umowy wynosi – **od 1 do 5 dni.**

5. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje termin dłuższy niż 5 dni zostanie odrzucona jako oferta, której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

6. Liczba punktów przyznana ofercie badanej jest sumą punktów otrzymanych w kryterium „cena” oraz punktów otrzymanych w kryterium „termin uruchomienia transzy kredytu”.

7. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, tj. z najwyższą liczbą punktów, spośród nieodrzuconych ofert.

8) Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

A. Ogólne postanowienia, przedmiot umowy:

1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, z uwzględnieniem postanowień wynikających z zapytania ofertowego oraz danymi zawartymi w ofercie Wykonawcy. Zamawiający zaakceptuje umowę, której wzór zostanie przekazany w terminie 5 dni od daty wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, pod warunkiem zgodności z przepisami prawa oraz warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym. Zamawiający nie będzie związany przedstawionym przez Wykonawcę projektem umów i zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian do tego projektu przed podpisaniem umów w wersji ostatecznej.
2. Przedmiotem umowy jest udzielenie w 2023 r. (grudzień 2023 r.) kredytu długoterminowego w wysokości 1 000 000,00 zł, z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy Żyrzyn w 2023 r. związanego z niżej wymienionym zadaniem inwestycyjnym:
„Przebudowa stacji uzdatniania wody w Żyrzynie i Borysowie oraz budowa indywidualnej oczyszczalni ścieków dla Szkoły Podstawowej w Skrudkach”
Uruchomienie kredytu nastąpi w postaci jednej transzy.
3. Wypłata transzy kredytu nastąpi w formie przelewu na rachunek bieżący Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych (termin zadeklarowany przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym)
4. Spłata rat kapitałowych nastąpi w następujących terminach:

rok 2024 - 1 raty po 500 000,00 zł.
rok 2025 - 1 raty po 500 000,00 zł.
z zastrzeżeniem lit. B ust. 3 i 4.
5. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową z kontrasygnatą Skarbnika.
6. Na potrzeby obliczenia odsetek od kredytu Wykonawca powinien przyjąć:
 - 1) rzeczywistą liczbę dni występującą w danym roku (365/366);
 - 2) oprocentowanie kredytu wg stawki WIBOR 3M plus stała marża banku.
7. Oprocentowanie kredytu będzie naliczone tylko od faktycznego zadłużenia. Wykonawca nie będzie pobierać opłat i prowizji bankowej od zaangażowania kredytu, tj. salda niewykorzystanej części kredytu, a w przypadku spłaty kredytu we wcześniejszym terminie, odsetki naliczane będą do dnia faktycznej spłaty, a nie do końca umowy.

B. Zmiany istotnych postanowień umowy:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy będą wymagać formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Marża banku będzie wielkością stałą wyrażoną w procentach i będzie obowiązywała przez cały okres kredytowania. W sytuacji, gdy suma stałej marży i stopy procentowej WIBOR przyjmie wartość ujemną, wówczas oprocentowanie wyniesie 0.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu spłaty całości zadłużenia lub części (zmiana terminu spłaty dotyczy wcześniejszej spłaty lub wydłużenia okresu kredytowania), przy czym wcześniejsza spłata całości kredytu nie może nastąpić

wcześniej, niż po upływie terminu zapłaty pierwszej raty kapitałowej. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminów spłat rat kapitałowych kredytu oraz wysokości tych rat. Powyższe zmiany dokonywane będą w formie aneksu do umowy kredytowej.

4. Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia okresu kredytowania, w szczególności uzasadnionych przypadkach, za zgodą Banku, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek Kredytobiorcy. W przypadku wydłużenia okresu kredytowania Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy dotyczącą formy zabezpieczenia, udzielenia dodatkowego zabezpieczenia albo ograniczenia zabezpieczenia.

9) Termin związania oferty

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

10) Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami

Osobami uprawnionymi do komunikowania się z Wykonawcami są:

Małgorzata Wolska-Król, tel. kontaktowy: 453694176
Urząd Gminy Żyrzyn
Email: skarbnik@zyrzyn.pl

Marcin Sulej, tel. kontaktowy: 509 269 484
Urząd Gminy Żyrzyn
Email: marcin.sulej@zyrzyn.pl



mgr inż. Andrzej Bujek

Załączniki:

1. Formularz oferty (załącznik nr 1)
2. oświadczenie o braku powiązań (załącznik 2)
3. Uproszczona klauzula informacyjna RODO (załącznik 3)
4. Sprawozdania i dokumenty (załącznik nr 4)